

Số: 255 /BXD-KHCN

V/v Áp dụng giải pháp công nghệ xây dựng mới cho công trình Trung tâm Văn hóa – Nghệ thuật và Rạp hát Cao Văn Lầu – tỉnh Bạc Liêu.

Hà Nội, ngày 07 tháng 8 năm 2013

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bạc Liêu

Bộ Xây dựng nhận được công văn số 570/SXD-QLXD ngày 07/8/2013 của Sở Xây dựng Bạc Liêu về việc áp dụng giải pháp công nghệ xây dựng mới cho công trình Trung tâm Văn hóa – Nghệ thuật và Rạp hát Cao Văn Lầu – tỉnh Bạc Liêu. Sau khi nghiên cứu văn bản, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. “Công nghệ xử lý nền Top-Base” thực chất là giải pháp kỹ thuật xử lý (thay thế) lớp đất yếu dưới móng công trình với chiều dày hạn chế, phù hợp với các công trình sân bãi, đường xá, nhà và công trình thấp tầng có tải trọng phân bố trên phạm vi rộng. Do đó, việc áp dụng giải pháp “Top-Base” cho công trình tập trung đông người như Trung tâm Văn hóa – Nghệ thuật và Rạp hát Cao Văn Lầu, nơi có chiều sâu lớp đất yếu trung bình đến 18m (theo nội dung trong công văn số 570/SXD-QLXD nêu trên), cần phải được nghiên cứu, thử nghiệm và đánh giá hiệu quả kinh tế - kỹ thuật trong điều kiện cụ thể của địa phương nhằm đảm bảo an toàn và hiệu quả kinh tế cho công trình.

2. Hệ sàn rỗng chịu lực theo hai phương “C-Deck” với bê tông chất lượng siêu cao “UHPC” cho hệ kết cấu tấm mái nón và một số dầm nhịp lớn trong phòng khán giả thực chất là hệ kết cấu bê tông cốt thép lắp ghép – toàn khối với các tấm panen sàn rỗng đúc sẵn. Tuy nhiên, khi áp dụng giải pháp này cần lưu ý: (i) Tiêu chuẩn Châu Âu Eurocode 1992¹ là tiêu chuẩn chung cho kết cấu nhà cửa bằng bê tông cốt thép, không phải là tiêu chuẩn riêng cho kết cấu sàn rỗng; (ii) Cần có thuyết minh tính toán, thiết kế kết cấu công trình nhằm đảm bảo các yêu cầu của quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật về khả năng chịu lực, biến dạng, yêu cầu bậc chịu lửa và tuổi thọ² công trình; (iii) Các mối nối kết cấu bê tông cốt thép lắp ghép cần có các thử nghiệm, đánh giá về khả năng chịu lực, biến dạng và độ bền lâu theo thời gian (tuổi thọ) trong điều kiện Việt Nam.

¹ EN 1992-1-1 “Design of concrete structures. General rules and rules for buildings”.


² QCVN 02:2009/BXD “Số liệu điều kiện tự nhiên dùng trong xây dựng”; QCVN 03:2012/BXD “Nguyên tắc phân loại, phân cấp công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật đô thị”; QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình”.

3. Việc so sánh, lựa chọn các giải pháp kết cấu móng và sàn cho công trình cần được thực hiện trong giai đoạn lập dự án đầu tư xây dựng công trình.

4. Khi áp dụng các giải pháp công nghệ có nguồn gốc của nước ngoài, cần tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về sở hữu trí tuệ.

5. Việc áp dụng tiêu chuẩn kỹ thuật cho các hoạt động xây dựng được thực hiện theo Thông tư 18/2010/TT-BXD ngày 15/10/2010 của Bộ Xây dựng về “Quy định việc áp dụng quy chuẩn, tiêu chuẩn trong hoạt động xây dựng”.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng. Đề nghị Sở Xây dựng Bạc Liêu nghiên cứu và thực hiện./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- TT. Nguyễn Thanh Nghị;
- Lưu VT, KHCN.

TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ
VĂN PHÒNG



Nguyễn Trung Hòa